

**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 22, pow. całkowita: 650,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 000,00 m<sup>2</sup>,  
Jelenia Góra Cieplice Śląskie, Cieplice

Cena **2 200 000** zł



Solida nieruchomości prezentuje Państwu do sprzedaży duży dom usługowo-mieszkalny o pow. 650 m<sup>2</sup>. Idealny na małe sanatorium.

Obiekt składa się z 2-ch poziomów usługowych oraz 2-ch poziomów mieszkalnych.

Przyziemie z przeznaczeniem na dowolną działalność usługową z zapleczem gospodarczym, posiada też dużą witrynę.

I Piętro stanowią pomieszczenia, które poprzednio przeznaczone były na szkołę językową oraz pomieszczenia z przeznaczeniem na działalność kosmetyczno-rehabilitacyjną.

II piętro stanowią 4 mieszkania do wynajęcia zaś III piętro 2 mieszkania właścicieli, które również mogą być przeznaczone na wynajem.

Obiekt jest ogrodzony, posiada 8 miejsc parkingowych. Brama zamykana, domofon.

Duża piwnica.

Ogrzewanie gazowe.

Na podłogach w części usługowej kafle, wykładzina dywanowa w mieszkaniach.

Zapraszamy na prezentację

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>176</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>2 200 000, 00 PLN</b>
Kraj	<b>Polska</b>	Województwo	<b>dolnośląskie</b>
Powiat	<b>Jelenia Góra</b>	Miejscowość	<b>Jelenia Góra Cieplice Śląskie</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Cieplice</b>	Ulica	<b>Cieplice</b>
Powierzchnia całkowita	<b>650, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 000, 00 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>22</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		



Magdalena SOLIDA

534272717  
biuro@solida.info.pl

Więcej ofert na stronie [www.solida.nieruchomosci.pl](http://www.solida.nieruchomosci.pl)